

EDITAL N.º 1/2021

HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DE IMÓVEL

Para os devidos efeitos se torna público que no dia 17 de março de 2021, pelas 11H00 terá lugar na sede da Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra, sita na Rua do Brasil, n.º 131, em 3030-175 Coimbra, a Hasta Pública aprovada pelo Conselho Intermunicipal da Região de Coimbra, em reunião de 17 de julho de 2020, a coberto da Proposta I/DAF/2020 de 13/07/2020, que terá por objeto a alienação do imóvel denominado “Casa das Artes Bissaya Barreto”, sito na Avenida Sá da Bandeira, n.ºs 83 – 85, em 3000-351 Coimbra, freguesia da União das Freguesias de Coimbra, concelho de Coimbra, o qual é legítima propriedade da Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra, descrito e caracterizado no **Anexo I**, pelo valor base constante do mesmo anexo, que faz parte integrante deste anúncio.

As peças da Hasta Pública encontram-se para consulta na sede da Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra, sita na Rua do Brasil, n.º 131, em 3030-175 Coimbra, nos dias úteis das 10H00 às 12H00 e das 14:30 às 17H00, até ao último dia anterior ao da realização da praça e no site da internet da Comunidade Intermunicipal da Região de Coimbra, <http://www.cim-regiaodecoimbra.pt>.

As propostas devem ser apresentadas nos termos do ponto 7 das Condições Gerais do Procedimento de Hasta Pública, pelos concorrentes ou seus representantes legais, no local acima indicado, até às 17H00 do último dia útil anterior ao da realização da praça.

Os esclarecimentos sobre as peças devem ser requeridos por correio eletrónico (geral@cim-regiaodecoimbra.pt), ou carta, no primeiro terço do prazo para apresentação das propostas, devendo a Comissão responder no prazo de 10 (dez) dias úteis.

Coimbra, 07 de janeiro de 2021

O Presidente

(José Carlos Alexandrino Mendes)

ANEXO I

CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL

Denominação:	CASA DAS ARTES BISSAYA BARRETO
Localização:	Avenida Sá da Bandeira, n.ºs 83 – 85
Código Postal:	3000-351 Coimbra
Freguesia:	União das Freguesias de Coimbra
Concelho:	Coimbra
Descrição na Conservatória:	2875 da freguesia de Coimbra (Santa Cruz)
Artigo Matricial:	1714 da União das Freguesias de Coimbra
Área total do terreno:	1.117 m ²
Área de implementação do edifício principal:	225 m ²
Área Bruta de Construção:	657 m ²
Área Bruta Dependente:	163 m ²
Área Bruta Privativa:	494 m ²
Composição:	Casa de cave, rés-do-chão, 1º andar e sótão destinados a serviços com logradouro. 4 pisos e 16 divisões.
Afetação:	Serviços
Ano inscrição na matriz:	1988
Valor Patrimonial:	293.314,35 euros
Ónus ou encargos	Arrendamento em vigor
VALOR BASE:	870.000,00€ (oitocentos e setenta mil euros)
INCREMENTO MÍNIMO:	1.000,00 € (mil euros)